

**Администрация
муниципального округа Навашинский
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.02.2026 № 90

**Об утверждении Порядка подготовки, утверждения
местных нормативов градостроительного проектирования
муниципального округа Навашинский Нижегородской
области и внесения изменений в них**

В целях устойчивого развития территорий, рационального использования природных ресурсов, обеспечения социально-гарантированных условий жизнедеятельности населения, создания условий для привлечения инвестиций на территории муниципального округа Навашинский Нижегородской области, в соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Нижегородской области от 13.11.2024 № 149-З «О наделении муниципального образования городской округ Навашинский Нижегородской области статусом муниципального округа и о внесении изменения в статью 1 Закона Нижегородской области «О преобразовании муниципальных образований Навашинского муниципального района Нижегородской области», руководствуясь Постановлением Правительства Нижегородской области от 31.12.2015 №921 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Нижегородской области» (с изменениями), администрация муниципального округа Навашинский Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального округа Навашинский Нижегородской области и внесения изменений в них (далее – Порядок) согласно Приложению 1.

2. Признать утратившим силу следующие постановления администрации муниципального округа Навашинский Нижегородской области:

- от 01.03.2016 № 158 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования

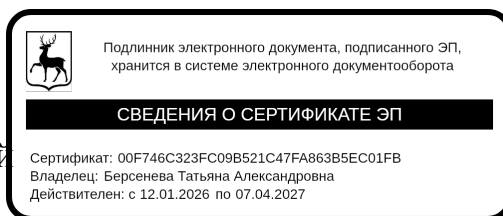
муниципального округа Навашинский Нижегородской области и внесения изменений в них»;

- от 16.06.2022 № 505 «О внесении изменений в «Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального округа Навашинский Нижегородской области и внесения изменений в них», утвержденный постановлением администрации муниципального округа Навашинский Нижегородской области от 01.03.2016 № 158».

5. Организационному отделу администрации муниципального округа Навашинский обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Приокская правда» и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа Навашинский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации, директора департамента Мамонову О.М.

Глава местного самоуправления
муниципального округа Навашинский



Т.А. Берсенева

ПОРЯДОК
подготовки, утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования
муниципального округа Навашинский Нижегородской
области и внесения изменений в них

1. Общие положения.

1.1. Данный Порядок определяет состав, порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального округа Навашинский Нижегородской области и внесения изменений в них (далее - местные нормативы).

1.2. Местные нормативы - совокупность стандартов по разработке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории, включая стандарты обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения, включая маломобильные группы населения, объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории), предусматривающих качественные и количественные требования к размещению объектов капитального строительства, территориальных и функциональных зон в целях недопущения причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц, государственному и муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия, элементов планировочной структуры, публичных сервитутов, обеспечивающих устойчивое развитие территорий.

Местные нормативы устанавливают:

1) совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности:

а) объектами местного значения муниципального округа Навашинский Нижегородской области, относящимися к областям:

- электро-, тепло-, газо-, водоснабжение и водоотведение;
- автомобильные дороги местного значения;
- физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана муниципального округа Навашинский Нижегородской области;

- иным областям - для решения вопросов местного значения муниципального округа;

б) объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа для населения;

2) совокупность расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, указанных в подпункте 1 пункта 2.1. настоящего Порядка, для населения муниципального округа Навашинский Нижегородской области.

Федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, могут быть предусмотрены расчетные показатели, не указанные в настоящей статье и подлежащие установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования и (или) местных нормативах градостроительного проектирования.

1.3. Местные нормативы обязательны для соблюдения на всей территории муниципального округа Навашинский Нижегородской области (далее – муниципальный округ) и применяются при:

- 1) подготовке генерального плана муниципального округа;
- 2) подготовке правил землепользования и застройки муниципального округа;
- 3) подготовке документации по планировке территории;
- 4) проектировании и строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, благоустройстве территории;
- 5) принятии решений о комплексном развитии территорий.

2. Состав местных нормативов

2.1. Местные нормативы включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами, предусмотренными подпунктом 1 пункта 1.2 настоящего Порядка, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа Навашинский Нижегородской области);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

3. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов, и внесения изменения в них

3.1. Разработка местных нормативов обеспечивается Департаментом строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального округа Навашинский Нижегородской области на основании муниципального контракта, заключенного со специализированной организацией в порядке, установленном законодательством.

3.2. Финансирование разработки местных нормативов осуществляется за счет средств бюджета муниципального округа.

3.3. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального округа;

2) стратегии социально-экономического развития муниципального округа и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3.4. Не допускается утверждение местных нормативов, содержащих расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения, ниже предельных значений, установленных утвержденными региональными нормативами градостроительного проектирования (далее - региональные нормативы), и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов выше предельных значений, утвержденных региональными нормативами.

3.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных подпунктом 1 пункта 1.2 настоящего Порядка.

3.6. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте муниципального округа в сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов муниципального округа, не менее чем за два месяца до утверждения.

3.7. Местные нормативы утверждаются постановлением администрации муниципального округа Навашинский Нижегородской области.

3.8. Подготовка и утверждение изменений местных нормативов осуществляется в порядке, предусмотренном для их утверждения.

3.9. Утвержденные местные нормативы, изменения местных нормативов подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.